

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на улица Новикова, 38

Тюменская область, Городской округ Ялуторовск, Ялуторовск, улица Новикова, 38

6 100 000 Р

78 205Р за м²



78.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Ялуторовска по адресу: улица Свердлова, 38. Общая площадь квартиры составляет 79.6 кв.м, жилая площадь - 51.6 кв.м, кухня занимает 8.1 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков - 2.8 метра. В квартире частично сделан косметический ремонт. Остается купленный ламинат и межкомнатная дверь (всё в упаковках). Окна выходят на три стороны дома: на улицу, и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире один санузел, одна лоджия и один балкон, что добавляет комфорта. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Жилая зона спокойная, с зелеными насаждениями и чистым двором. В районе развитая инфраструктура: рядом Администрация, кинотеатр, городской сад, школа, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Недалеко автовокзал и жд вокзал. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Квартира продается от собственника, поэтому сделка будет прямой и без комиссии. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Реальному покупателю возможна скидка. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Владимирова Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79829110353](tel:+79829110353)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

