

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Свердлова, 41

Тюменская область, Городской округ Ялуторовск, Ялуторовск, ул Свердлова, 41

3 900 000 Р

65 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 60,3 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже. Объект отличается удобной планировкой, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Большие окна наполняют пространство естественным светом, а качественные стеклопакеты и утепленные стены гарантируют сохранение тепла в любое время года. В доме проведена замена инженерных коммуникаций — все стояки заменены на современные пластиковые, что исключает риск протечек и снижает затраты на обслуживание. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, школа, детский сад, а также музыкальная и художественная школы, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположен городской сад — идеальное место для прогулок и отдыха. У подъезда обустроена зона со скамейками, где можно провести время в хорошую погоду. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города, а центральное расположение обеспечивает близость к административным и культурным объектам. Квартира полностью готова к сделке, все документы оформлены. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Сочетание удачного местоположения и комфортной планировки делает ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Шмурин Дмитрий Геннадьевич](#)

Телефон: [+79612029353](tel:+79612029353)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate



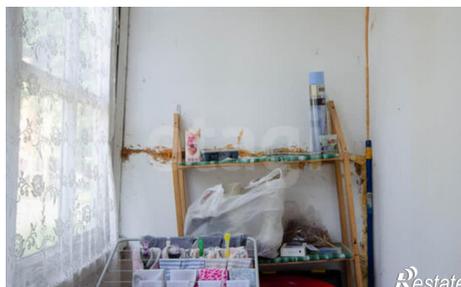
Restate



Restate



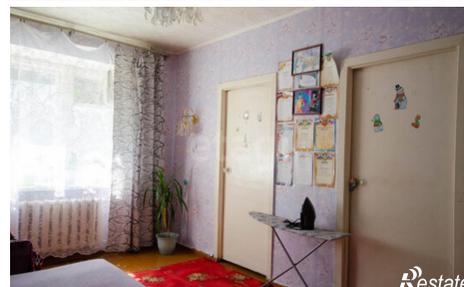
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate