

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Новикова, 28

Тюменская область, Городской округ Ялуторовск, Ялуторовск, улица Новикова, 28

4 200 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 60 кв. м расположена в центральном районе Ялуторовска, что обеспечивает максимальное удобство проживания. Квартира отличается рациональной планировкой с квадратными светлыми комнатами, позволяющими легко расставить мебель и создать комфортное пространство для жизни. В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Санузел раздельный, что добавляет удобства для семьи, кухня оборудована газовой плитой, а застекленный балкон расширяет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, торговые центры, банки и поликлиники, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки для решения повседневных задач. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города, что особенно важно для тех, кто ценит время. Квартира продается по привлекательной цене, также рассматривается вариант обмена на двухкомнатную квартиру в центре с доплатой. Объект находится в хорошем состоянии и готов к заселению, что избавляет от необходимости проводить дополнительные ремонтные работы. Код пользователя: 25001 Номер в базе: 8199184

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Шмурин Дмитрий Геннадьевич

Телефон: +79612029353

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

